

PROMOCIÓN DE 44 NAVES P.I. LA ZORRERA II

**Programa de Fomento de Naves Industriales
de la Consejería de Innovación, Ciencia y Empresa**

NAVE MANZANA - A

DATOS	
Superficie (m2)	248,54
Precio del m2	480,00 €
Precio (sin IVA)	119.299,20 €
IVA (21%)	25.052,83 €
Total *	144.352,03 €

* Otros costes no incluidos (financieros, notaría, registro..)

FORMA DE PAGO CON SUBVENCIÓN DE 140 €/m2**

** Subvención aplicable al precio de la nave sin IVA

		PRECIO SIN IVA	21% IVA	TOTAL IVA INC
Firma Contrato	Ingreso en Cuenta	2.542,37 €	533,90 €	3.076,27 €
Escrituración	Resto en Talón Conformado	116.756,83 €	24.518,93 €	141.275,76 €
	Importe SUBVENCIONADO			34.795,60 €
	TOTAL	119.299,20 €	25.052,83 €	144.352,03 €

SIMULACION de financiación para clientes	
Precio nave (IVA incluido)	144.352,03 €
SUBVENCIÓN de 140€/m2	34.795,60 €
Autofinanciación u otra financiación externa	109.556,43 €

FORMA DE PAGO CON SUBVENCIÓN DE 200 €/m2 (jóvenes y mujeres)**

** Subvención aplicable al precio de la nave sin IVA

		PRECIO SIN IVA	21% IVA	TOTAL IVA INC
Firma Contrato	Ingreso en Cuenta	2.542,37 €	533,90 €	3.076,27 €
Escrituración	Resto en Talón Conformado	116.756,83 €	24.518,93 €	141.275,76 €
	Importe SUBVENCIONADO			49.708,00 €
	TOTAL	119.299,20 €	25.052,83 €	144.352,03 €

SIMULACION de financiación para clientes	
Precio nave (IVA incluido)	144.352,03 €
Subvención 200€/m2	49.708,00 €
Autofinanciación u otra financiación externa	94.644,03 €

NAVE MANZANA - B

DATOS	
Superficie (m2)	243,71
Precio del m2	480,00 €
Precio (sin IVA)	116.980,80 €
IVA (21%)	24.565,97 €
Total *	141.546,77 €

* Otros costes no incluidos (financieros, notaría, registro..)

FORMA DE PAGO CON SUBVENCIÓN DE 140 €/m2**

** Subvención aplicable al precio de la nave sin IVA

		PRECIO SIN IVA	IVA	TOTAL IVA INC
Finca Contrato	Ingreso en Cuenta	2.542,37 €	533,90 €	3.076,27 €
Financiación	Resto en Talón Conformado	114.438,43 €	24.032,07 €	138.470,50 €
	Importe SUBVENCIONADO			34.119,40 €
	TOTAL	116.980,80 €	24.565,97 €	141.546,77 €

SIMULACION de financiación para clientes

Precio nave (IVA incluido)	141.546,77 €
Subvención de 35%	34.795,60 €
Autofinanciación u otra financiación externa	106.751,17 €

FORMA DE PAGO CON SUBVENCIÓN DE 200€/m2 (jóvenes y mujeres)**

** Subvención aplicable al precio de la nave sin IVA

		PRECIO SIN IVA	IVA	TOTAL IVA INC
Finca Contrato	Ingreso en Cuenta	2.542,37 €	533,90 €	3.076,27 €
Financiación	Resto en Talón Conformado	114.438,43 €	24.032,07 €	138.470,50 €
	Importe SUBVENCIONADO			48.742,00 €
	TOTAL	116.980,80 €	24.565,97 €	141.546,77 €

SIMULACION de financiación para clientes

Precio nave (IVA incluido)	141.546,77 €
Subvención de 200€/m2	48.742,00 €
Autofinanciación u otra financiación externa	92.804,77 €